

MENPAX

حزيران 2026

الملف
التعريفي

معلومات عنا

- نطاق الاعمال
- الهيكل التنظيمي
- معرض المشاريع



خلفية الشركة

تأسست مينباكس (MENPAX) على رؤية مشتركة بين قادة القطاع الذين يؤمنون بأن البناء هو أكثر من مجرد تشييد للهياكل؛ بل هو صياغة للبيئات، والاقتصادات، والمستقبل.



اتأسست في سوريا

ولدت من الخبرة المشتركة وراء MAG Group Holding, تحت قيادة مؤسسها ورئيس مجلس إدارتها موفق أحمد القداح، الذي حافظ على إرث في سوق الأعمال منذ عام 1978, و AZMEP LLC

في مشهد يتطور بسرعة، تقف MENPAX كرمز للموثوقية و التطور المستقبلي، حيث تنفذ مشاريع ليست فقط متينة
إنشائياً بل ذات أثر اقتصادي و اجتماعي.

فلسفتنا

يعكس اسم MENPAX نفسه فلسفتنا الأساسية. فهو يجمع بين "Men" التي ترمز إلى الكفاءات البشرية والخبرة الرفيعة التي تقود أعمالنا، و"Pax" التي ترمز إلى إرادتنا الصلبة وعزيمتنا والتزامنا الراسخ، ليجسد الاسم تحالفًا قويًا من الإصرار. وتمثل MENPAX معًا جيلًا جديدًا من البناء في سوريا، حيث تلتقي المعايير العالمية مع الخبرة المحلية.

MEN

PAX

القيم الأساسية

التميز

جودة لا تقبل المساومة
في كل مشروع



المجتمع

المساهمة في جهود
إعادة إعمار سوريا



النزاهة

ممارسات عمل
صادقة وشفافة



الشراكة

بناء علاقات طويلة الأمد
مع العملاء وأصحاب المصلحة



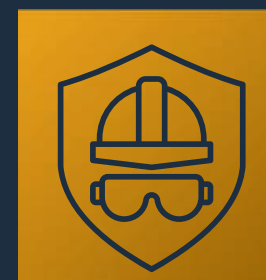
الابتكار

تقنيات وحلول بناء حديثة



الأمان

إعطاء الأولوية لرفاهية
الأفراد والمجتمعات



المهمة والرؤية

المهمة

تقديم خدمات إنشاءات متميزة تتجاوز التوقعات من خلال تنفيذ عالي الجودة التنمية المستدامة والأثر المجتمعي والمساهمة الوطنية في إعادة إعمار سوريا



الرؤية

أن تكون شركة الإنشاءات الرائدة في سوريا، وتقود عملية إعادة إعمار البلاد من خلال حلول بناء مبتكرة و مستدامة و قيمة مجتمعية دائمة.



المؤسسون

عصام
اسماعيل

مدير تنفيذي

موفق
القديح

رئيس مجلس الإدارة

بول
كيلي

شريك مؤسس

نعمان
برغلي

شريك مؤسس

معلومات عنا

نطاق الأعمال

الهيكل التنظيمي

معرض المشاريع



الأعمال المدنية والإنشائية العامة

الأعمال المدنية و الإنشائية

تجهيز الموقع, وأعمال الحفر و الردم, وصب الأساسات الثقيلة , وإنشاء الهياكل الخرسانية المسلحة, وتركيب الهياكل الفولاذية الإنشائية.

تكامل الأعمال الميكانيكية والكهربائية والصحية والبنية التحتية

تصميم وتركيب الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والصحية (MEP) المعقدة, وشبكات التدفئة والتهوية وتكييف الهواء (HVAC), وأنظمة أتمتة المباني الذكية, والبنية التحتية الأساسية للمرافق.

الواجهات الخارجية و أعمال التشطيب الداخلية الفاخرة

تنفيذ اغلفة المباني المتطورة , والواجهات الزجاجية الستارية, وأعمال التشطيبات المعمارية الداخلية الفاخرة, مع ضمان جودة تنفيذ وتشطيب خالية من العيوب.

ضبط و إدارة المشاريع و السلامة و الصحة و البيئة

تطبيق بروتوكولات صارمة للصحة والسلامة والبيئة (HSE), إلى جانب استخدام أساليب متقدمة لجدولة المشاريع (CPM), لضمان تسليم المشاريع في الوقت المحدد وبمعدل حوادث صفري.



التصميم و التنفيذ

إدارة المشاريع المتكاملة

العمل كنقطة اتصال ومسؤولية واحدة,مما يزيل فجوات التواصل بين المعمارين و المهندسين و المقاولين .

التصميم المفاهيمي و المعماري

يتطور المفاهيم الفراغية,والتصورات ثلاثية الأبعاد,والتخطيط العام,والأسلوب الجمالي بما يتناسب مع رؤى العملاء و الواثق المحلية .

القيم الهندسية

تحليل خيارات التصميم في المراحل المبكرة من العملية بهدف تحسين التكاليف,ورفع الكفاءة الأنشطة وتقليل هدر المواد دون التأثير على الجودة أو الجوانب الجمالية .

التنفيذ السريع للمشاريع

تتداخل مرحلتي التصميم و التنفيذ لتقليل الجدول الزمني الإجمالي للمشروع بشكل كبير مقارنة بأساليب التنفيذ التقليدية .



EPC



التصميم الهندسي الأولي و التصميم الهندسي التفصيلي

إعداد مخططات هندسية عالية الدقة ومبنية على البيانات, وتصاميم العمليات, والحسابات الإنشائية التي تشكل الأساس للمشروع.

التوريد الاستراتيجي العالمي

الاستفادة من سلسلة توريد واسعة لتأمين مواد عالية الجودة, ومعدات متخصصة, وآلات ثقيلة. نتولى تأهيل الموردين, والتفاوض على العقود, وإدارة اللوجستيات, وإجراء فحوصات الجودة.

الإنشاء و التشغيل التجريبي

تنفيذ أعمال الإنشاء الفعلية وفق معايير صارمة للسلامة والجودة, يليها الاختبار, والتشغيل التجريبي الأولي, ثم التسليم النهائي والتشغيل للعميل.

معلومات عنا

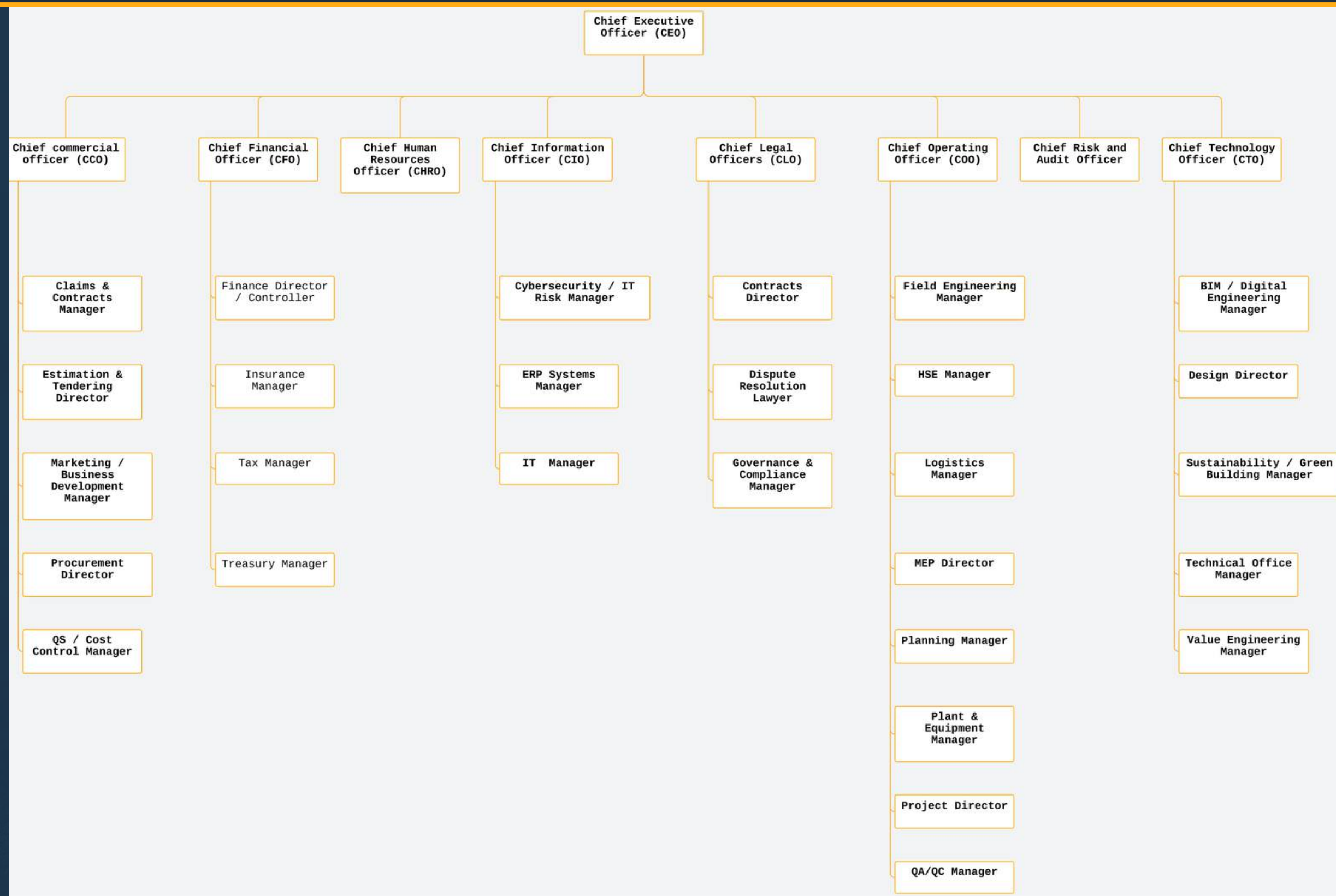
نطاق الأعمال

الهيكل التنظيمي

معرض المشاريع



الهيكل التنظيمي



معلومات عنا

نطاق الأعمال

الهيكل التنظيمي

معرض المشاريع



أبراج الثريا 7 & 9

دمشق



بصفة المقاول الرئيسي، تولّت شركة MENAPAX مسؤولية ميدانية شاملة ونقطة اتصال واحدة لمشروع أبراج الثريا 7 و9، محوّلّة المخططات الهندسية إلى مساحة سكنية راقية. شمل نطاق عملنا عمليات لوجستية متعددة المستويات ومعقدة، وأعمالاً مدنية دقيقة، وتنسيقاً مكثفاً بين مختلف التخصصات الفنية المتخصصة.

تفاصيل	خصائص المشروع
أبراج سكنية فاخرة	نوع المشروع
مبنيان مستقلان 12 طابقاً + الطابق الأرضي + 2 مصفات	التكوين
44 شقة فاخرة (22 وحدة لكل برج)	الشقق
مواقف متقدمة تحت الأرض	البنية التحتية لمواقف السيارات
صالة رياضية و مسبح مجهز بالكامل	مرافق الرفاهية

تلال كسب

اللاذقية

بصفتها المقاول الرئيسي، تولّت شركة MENPAX مسؤولية ميدانية شاملة ونقطة اتصال واحدة لتحويل المخطط العام الواسع للمنتجع إلى واقع فاخر يتمتع بمتانة إنشائية عالية. وقد تطلب العمل في موقع جبلي بارز إدارة متقدمة للموقع وتنفيذاً فنياً صارماً ودقيقاً .



تفاصيل	خصائص المشروع
٦٠,٠٠٠ متر مربع	مساحة الموقع
٣٢ مبنى ومرفق مستقل	حجم المشروع
شقق سكنية فاخرة مطلة على الجبال	المكون السكني
نادي رياضي ومرفق صالة رياضة احترافية متكاملة	الرياضة و اللياقة
للعناية بالصحة و مركز سبا و رفاهية عالي المستوى	البنية التحتية



“نرسم أفق المستقبل.. ونبني إرثاً يدوم”